

محضر جلسة عمل للمجلس البلدي**الثلاثاء 27 ديسمبر 2022**

انعقد بمقر البلدية يوم الثلاثاء 27 ديسمبر 2022 على الساعة الخامسة والنصف مساء جلسة عمل للمجلس البلدي برئاسة السيدة فائزة بوبكر رئيسة البلدية وبحضور السادة والسيدات أعضاء المجلس البلدي الآتي ذكرهم:
أحمد رشاد خميس – محمد الشاهد – فطومة الغول – هاجر البكوش – لبنى الزواري – داليا المبروك – مهدي الهلالي – نرجس سنان – فتحي بن زينب – ريم الزوالي – طارق الحنشة – وداد سعد الظريف – عبير الباجي – نجيب الفقي – أحد بالحاج.

وقد تولى كتابة الجلسة السيد كريم خواجه الكاتب العام للبلدية.

افتتحت الجلسة السيدة رئيسة البلدية مرحبة بالحضور ثم تلت جدول أعمال الجلسة التالي:

1. تحويل اعتماد
2. استلزام معاليم سوق الجملة للأسماك بعنوان سنة 2023 إلى سنة 2025.
3. المصادقة على مشاريع ممولة من صندوق تنمية المناطق السياحية
4. استلزام مشربة منتزه الطفل والعائلة

هذا وقد وافق أعضاء المجلس الحاضرون على جدول أعمال الجلسة.

المداولات:**1. تحويل اعتماد:**

استعرضت السيدة عبير الباجي رئيسة لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف مشروع تحويل اعتماد من فصل الى فصل لموارد العنوان الثاني بميزانية بلدية المهديّة لسنة 2022 نظرا للتأخير الحاصل في تحويل المناب من المدخر للمال المشترك الذي لم يتم تحويله الى حدود هذه الساعة والذي تم اعتباره ضمن ميزانية البلدية لسنة 2022 في مبلغ 800 اد تم تبويبه ضمن مشاريع مختلفة.

و يعتبر هذا التحويل تعديلا في الخطة التمويلية لبعض المشاريع التي انجزت وتعذر خلاصها للتأخير الحاصل في تحويل المناب المذكور و تمت برمجة خلاصها من المناب وحيث تتوفر سيولة بعنوان منح تم تحويلها من صندوق القروض ومدرجة بالفصل الخاص بتعبيد الطرقات ، فالمقترح ان يتم تحويل قسط من هذه المنح في حدود 530 اد للمشاريع التي تم تنفيذها على ان يقع إدراج القسط المحول (530 أد) بالطرقات حال تحويل المناب وتتم بذلك المعادلة المحاسبية بالميزانية و المشاريع هي :

- اشغال الصيانة بالمركب الرياضي : الاشغال تمت وتعذر الخلاص
- اقتناء اراضي : لتفادي خطايا التأخير
- بناء محطة تسميد – compostage-

الخطة التمويلية المعدلة			الخطة التمويلية الحالية بالميزانية		
الخطة التمويلية	الاعتماد المرصود بالميزانية -2022	بيان المشروع	الخطة التمويلية	الاعتماد المرصود بالميزانية -2022	بيان المشروع
منح غير موظفة موارد السنة 230.000,000:	230.000,000	اقتناء اراضي	المناب من الدعم 230.000,000:	230.000,000	اقتناء اراضي
منح غير موظفة موارد السنة: 20.000,000	100.000,000	اشغال صيانة المركب	المناب من الدعم 100.000,000:	100.000,000	اشغال صيانة المركب
منح غير موظفة موارد منقولة 80.000,000:					

منح غير موظفة : موارد السنة 200.000,000	200.000,000	بناء محطة تسميد- -compostage	المناب من الدعم 200.000,000:	200.000,000	محطة تسميد- -compostage
530.000,000	بالزيادة	530.000,000	530.000,000	530.000,000	بالتخفيض
المناب من الدعم : 530.000,000	530.000,000	تعبيد الطرقات	منح غير موظفة موارد السنة: 430.000,000 20.000,000+ منح غير موظفة موارد منقولة 80.000,000:	530.000,000	تعبيد الطرقات
530.000,000	بالزيادة	530.000,000	530.000,000	530.000,000	بالتخفيض

قرار المجلس البلدي: الموافقة على تحويل الاعتماد المشار إليه أعلاه وأبدى السيد نجيب الفقي رفضه للمقترح.

2. استلزام معالم سوق الجملة للأسماك بعنوان سنة 2023 إلى سنة 2025:

أفاد السيد الكاتب العام للبلدية أنه تم انعقاد جلسة لجنة تفويض المرفق العام لاستلزام معالم سوق الجملة لمنتجات الصيد البحري بميناء المهديّة لمدة ثلاث سنوات من غرة جانفي 2023 إلى غاية 31 ديسمبر 2025 عن طريق الاتفاق المباشر بتاريخ 27 ديسمبر 2020 والتي تم من خلالها تسجيل مشارك وحيد و هو السيد محمد الهادي بن حليمة و بعد النقاش و التحاور بين أعضاء اللجنة و المستلزم تم اقتراح:

- تحديد مبلغ 550 ألف دينار معلوم للزمة لسنة 2023 مع طلب المستلزم التخفيض في الزيادة السنوية من 10 % إلى 5 % بعنوان سنتي 2024 و 2025 .
- خلاص الضمان النهائي في حدود 25 % من مبلغ الزمة مع دفع 25 % من المبلغ المبتت لسنة 2023 بواسطة صك مؤشر عوضا عن 50 . %
- إلتزام المستلزم بخلاص الأقساط الشهرية لمبلغ الزمة بداية من شهر جانفي 2023 .

قرار المجلس البلدي: الموافقة على المبلغ المقترح بعنوان لزمة سوق الجملة للأسماك لسنة 2023 في حدود 550 أ د مع زيادة سنوية قدرها 5% بعنوان سنتي 2024 و 2025 والإبقاء على نفس الضمانات المالية المتعلقة بالضمان النهائي الواردة بكراس الشروط و المتمثلة في دفع المستلزم بصفة مسبقة لـ 25% من ثمن الزمة بعنوان الضمان النهائي وتأمين نصف (50%) مبلغ التثبيت لدى القابض البلدي.

وقد احتفظ بصوته كل من السيدين محمد الشاهد وأحمد بالحاج والسيدة ريم الزوالي.

3. المصادقة على مشاريع ممولّة من صندوق تنمية المناطق السياحية:

أفادت السيدة رئيسة البلدية أنه في إطار تنفيذ المخطط الشامل للاقتصاد في الطاقة والتقليص من انبعاثات الغازات الدفينة وكذلك مخطط التنقل النشط الذي يهدف إلى توفير وسائل بديلة للتنقل والحد من التلوث تم برمجة بعض المشاريع بتمويل من صندوق حماية المناطق السياحية، حيث اقترحت البلدية عدد 03 مشاريع تتمثل في:

- تعصير شبكة التنوير العمومي بالمدينة العتيقة
- تهيئة وتبليط الأرصفة بالمنطقة السياحية
- تهيئة الطريق الحزامية بالمنطقة السياحية.

وقد تمت مراسلة وزارة الداخلية في الغرض، حيث تم عقد جلسة اللجنة الفنية الاستشارية لصندوق حماية المناطق السياحية يوم الخميس 22 ديسمبر 2022 بمقر وزارة السياحة، وتم عرض الملفات الفنية لهذه المشاريع الثلاثة وقد تمت الموافقة المبدئية على المشروعين وهما:

1-تعصير شبكة التنوير العمومي بالمدينة العتيقة: وهو يتمثل في تغيير الفوانيس القديمة والمقدرة بحوالي 250 نقطة ضوئية بأخرى مقتصدة للطاقة من نوع LED مع توفير كل عناصر السلامة بالشبكة الكهربائية وذلك بكلفة جمالية تقدر بمبلغ 830 أ د.

2-تهيئة وتبليط الأرصفة بالمنطقة السياحية: والمشروع يتمثل في تهيئة وصيانة مسار المترجلين بالمنطقة السياحية من خلال إعادة تبليط الأرصفة وتركيز تجهيزات حضرية وممرات لذوي الاحتياجات الخصوصية بكلفة جمالية تقدر بمبلغ 1.6 مليون دينار يتم تنفيذه على قسطين:

-قسط عدد 01 بكلفة 800 أد ينطلق من مفترق "الإسبدون " إلى حدود نزل البرج
-قسط عدد 02 بكلفة 800 أد ينطق من نزل البرج إلى آخر المنطقة السياحية
مع إعطاء الأولوية في التنفيذ بعنوان سنة 2023 للقسط عدد 02 باعتباره مجاور لمسلك الدراجات الهوائية المزمع
انجازه في إطار برنامج التعاون الدولي Autrement
قرار المجلس البلدي: المصادقة بالإجماع على تنفيذ مشروع تعصير شبكة التنوير العمومي بالمدينة العتيقة بمبلغ
830 أد حسب الدراسة الفنية المنجزة وتهيئة وتبليط الأرصفة بالمنطقة السياحية بمبلغ 1.6 م د حسب الدراسة الفنية
المنجزة مع إعطاء الأولوية في التنفيذ للقسط عدد 02 بعنوان سنة 2023 بكلفة 800 أد.

4. استلزام مشربة منتزه الطفل والعائلة:

أفاد السيد الكاتب العام للبلدية أنه في إطار تنشيط منتزه العائلة والطفل الكائن بالمنطقة السياحية وتبعا لتذمرات عديد
المواطنين في خصوص وضعية المشربة غير المستغلة وغياب الأنشطة الترفيهية للأطفال، تعتزم البلدية استلزام
المشربة والفضاء المحيط بها لمدة 03 سنوات حسب كراس الشروط الذي سيتم إعداده في الغرض إلى حين خلاص
جميع الأقساط بعنوان ثمن اقتناء الأرض لفائدة الوكالة العقارية السياحية والحصول على عقد البيع حتى يتسنى برمجة
مشروع في إطار الشراكة بين القطاع العام والقطاع الخاص متعدد المكونات:

قرار المجلس: الموافقة على استلزام مشربة منتزه العائلة والطفل الكائن بالمنطقة السياحية لمدة 03 سنوات مع إعداد
كراس شروط يتضمن نوعية وكلفة أشغال الصيانة المزمع القيام بها حتى يتسنى ضبط السعر الافتتاحي لثمن اللزومة مع
الحرص كذلك على احترام النشاط التربوي لنادي الأطفال بالمنتزه
وقد احتفظ بصوته كل من السيدة ريم الزوالي والسيد محمد الشاهد والسيد طارق الحنشة والسيد أحمد رشاد خميس.
وأبدت السيدة لبنى الزواري عدم موافقتها.

ورفعت الجلسة على الساعة السابعة والنصف مساء

وحرر بتاريخه

رئيسة البلدية

فائزة بوبكر